

Consulta ao Registo Predial - Por Descrição Predial

- Agente de Execução - JOSÉ CASTELO BRANCO

Data: 10-07-2020 09:24

Processo Interno: PE-581/2015

Conservatória: 000658

Processo Tribunal: 6086/15.6T8ENT

Código Freguesia: 141408

Descrição Predial: 8039

Fracção:

Conservatória	Descrição Predial	Freguesia	Fracção	Fracção Temporária	Estado Registo
000658 SIFF - Conservatória do Registo Predial de Rio Maior	8039	141408 Rio Maior			Activo

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Casal do Barreiro

ÁREA TOTAL: 178,5 M2

ÁREA COBERTA: 145,5 M2

ÁREA DESCOBERTA: 33 M2

VALOR TRIBUTÁVEL: 7.365,80 Euros

MATRIZ n°: 6160

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do-chão, destinada a restaurante e logradouro : Norte: Estrada Municipal; Sul e Nascente: Próprio; Poente: Estrada Nacional 114.

O(A) Conservador(a)

Graça Maria Rocha Correia e Almeida da Benta

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 2007/09/13 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Sucessão Hereditária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** JOÃO CARVALHO DE OLIVEIRA

Casado/a com MARIA JOÃO BRITES PEREIRA CARVALHO DE OLIVEIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Casal do Barreiro; Rio Maior

** MARIA JOÃO BRITES PEREIRA CARVALHO DE OLIVEIRA

Casado/a com JOÃO CARVALHO DE OLIVEIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Casal do Barreiro; Rio Maior

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EMÍLIA DAS DORES CARVALHO

Viúvo(a)

Morada: Casal do Barreiro, Rio Maior

O(A) Conservador(a)

Graça Maria Rocha Correia e Almeida da Benta

AP. 10 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAPITAL: 1.010.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 1.430.740,75 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

Sede: Rua Áurea, n° 88, Lisboa

** GARVAL - SOCIEDADE DE GARANTIA MÚTUA, S.A.

Sede: Praceta João Caetano Brás, n° 10, 1° ABC, Santarém

A favor do Banco Santander Totta, S.A., para garantia das responsabilidades assumidas pela Sociedade Central de Almoester, Unipessoal, Lda, com sede em Casal do Barreiro, s/n, Rio Maior, emergentes de empréstimo até ao montante de: Valor: Capital - 252.500,00 €; Juro anual: 7%, acrescido de 4%, em caso de mora e a título de cláusula penal; Despesas: 10.100,00 € - M.M.C.A. - 345.925,00 € e a favor da Garval - Sociedade de Garantia Mútua, S.A., em

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

garantia das responsabilidades emergentes da garantia autónoma nº 2007.00453, prestada por esta em nome e a pedido da dita "Central de Almoester, Unipessoal, Lda" para garantia do contrato de empréstimo que a mesma celebra com o Banco Santander Totta, S.A., até ao montante de Valor: Capital - 757.500,00 €; Juro anual: 11,07%, acrescido de 2%; Despesas: 30.300,00 € - M.M.C.A. - 1.084.815,75 €.

O(A) Conservador(a)
Graça Maria Rocha Correia e Almeida da Benta

Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Santa Comba Dão

AP. 2499 de 2016/03/01 16:40:36 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/03/01 16:40:36 UTC

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

DATA DA PENHORA: 2016/03/01

QUANTIA EXEQUENDA: 234.729,39 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea, nº 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOÃO CARVALHO DE OLIVEIRA

NIF 135283264

** MARIA JOÃO BRITES PEREIRA CARVALHO DE OLIVEIRA

NIF 135283272

Procº executivo nº 6086/15.6T8ENT Comarca de Santarém - Entroncamento - Inst. Central - Sec. Execução - J2.

O(A) Ajudante, em substituição
Afonso Gomes Ferreira Viegas

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 1162 de 2019/10/16 11:51:36 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/16 11:51:36 UTC

DA APRESENT. 10 de 2007/11/28 - Hipoteca Voluntária

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 1 FRAÇÕES

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
